



14 000 000 ₺

СТОИМОСТЬ · 280 000 ₺/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ

50.0 м²

ПОТОЛКИ

4.6 м

ТИП ОБЪЕКТА

Складское помещение

ВХОД

С улицы

ПАРКОВКА

На улице

ОТДЕЛКА

Чистовая

ОТОПЛЕНИЕ

Центральное

Описание

Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.

Капитальный складской блок с отдельными воротами внутри МКАД (Строение 2). Никаких лабиринтов и общих коридоров — транспорт подъезжает прямо к вашему входу.

Экономика лота:

Площадь: 49 м² (1-й этаж).

Бюджет: 13 720 000 руб.

Сделка: Прямая продажа (ДКПН).

Спецификация:

Объем решает: Потолки 4.6 метра. Устанавливайте 3-4 яруса стеллажей или зашивайте легкую антресоль, удваивая площадь хранения без переплат.

Доступ: Собственные грузовые ворота, заезд «в пол».

Надежность: Теплый железобетонный контур, центральные коммуникации, охраняемая промзона ЮАО.

Масштабирование:

Мало 49 квадратов? Снимем перегородку и объединим со смежным блоком. Получите склад на 98 м² с двумя независимыми воротами для разделения зон приемки и отгрузки.

