



180 000 000 ₽

СТОИМОСТЬ · 310 345 ₽/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ 580.0 м²	ЭТАЖ 2
ТИП ОБЪЕКТА Производственное помещение	ВХОД С улицы
ПАРКОВКА На улице	ОТДЕЛКА Чистовая

Описание

Помещение под центр обработки данных (ЦОД) — 580 м² на 2-м этаже отдельно стоящего здания на ул. Рабочая, 91с2. Внутри ТТК, рядом м. Площадь Ильича и Римская.

Под ЦОД / серверную:

- Выделенная электрическая мощность — 1 МВт.
- Капитальное здание, прочные перекрытия, высокая допустимая нагрузка на пол.
- Огороженная охраняемая территория: видеонаблюдение, КПП, шлагбаум с распознаванием номеров, парковка.
- Круглосуточный доступ, удобная разгрузка.

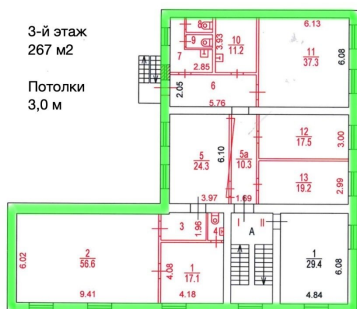
Расположение внутри ТТК — короткое плечо до магистральных каналов связи и центра Москвы.

Цена — 180 млн ₽. Прямая продажа от собственника, возможен торг. Покажем объект в удобное время.

Фотогалерея

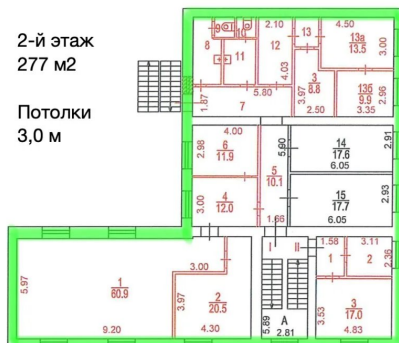
3 ЭТАЖ

3-й этаж
267 м²
Потолки
3,0 м



2-й этаж
277 м²

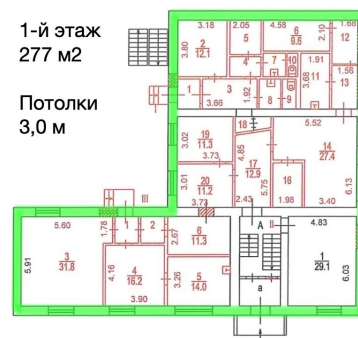
Потолки
3,0 м



1 ЭТАЖ

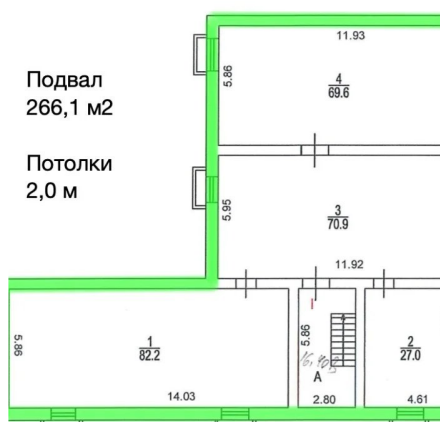
1-й этаж
277 м²

Потолки
3,0 м



Подвал
266,1 м²

Потолки
2,0 м



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф