



40 630 000 ₺

СТОИМОСТЬ · 170 007 ₺/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ

238.99 м²

ПОТОЛКИ

6.0 м

ТИП ОБЪЕКТА

Помещение свободного назначения

ВХОД

С улицы

ПАРКОВКА

На улице

ОТДЕЛКА

Чистовая

ОТОПЛЕНИЕ

Центральное

Описание

Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.

Универсальный капитальный блок на 1-м этаже (Строение 16). Готовый фундамент под автотехцентр, сборочную линию, металлообработку или распределительный склад.

Математика актива:

Площадь: 239 м².

Бюджет: 40 630 000 руб.

Удельная цена: 170 000 руб./м² (БЕЗ НДС).

Сделка: Прямой ДКПН.

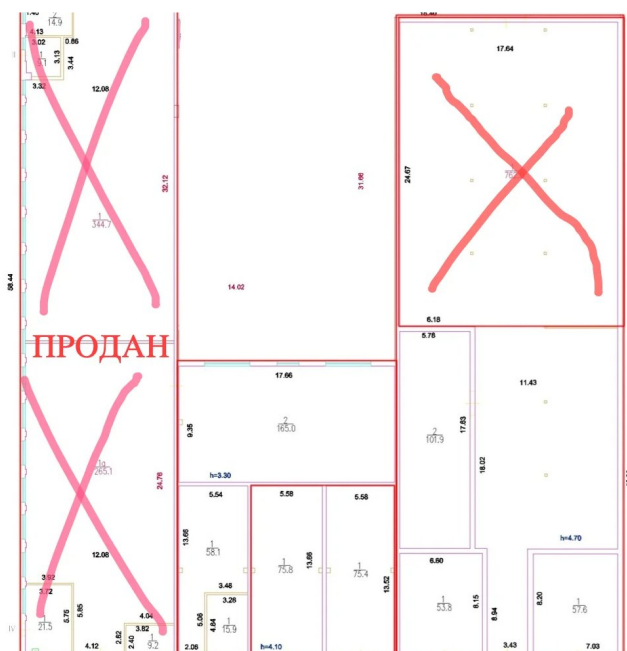
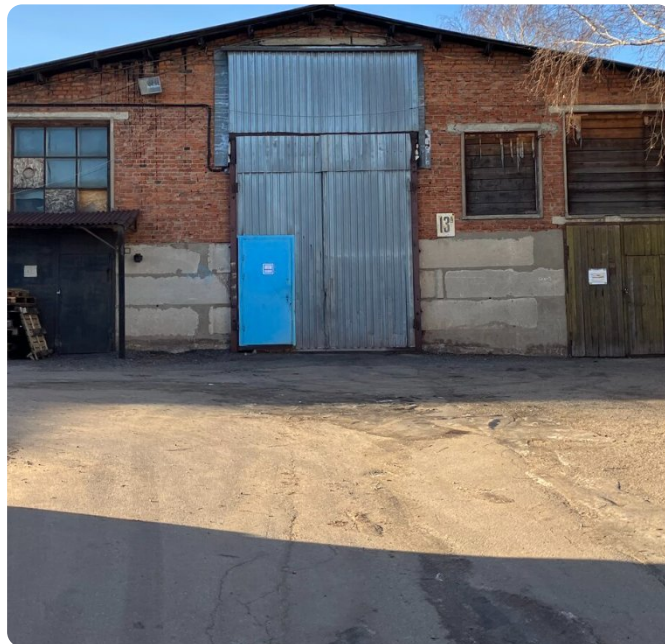
В чем ценность:

Объем: Высота 6-7 метров позволяет без проблем установить автомобильные подъемники для спецтехники, кран-балки или стеллажи в 4 яруса.

Конструктив: Советский кирпич гасит шум и вибрации от оборудования, а также отлично держит тепловой контур зимой.

Доступ и безопасность: Круглосуточная охрана и закрытая территория (уже входят в ОПЕХ 210 руб./м²), удобная парковка по периметру здания.

Фотогалерея



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф