



20 000 000 ₺

СТОИМОСТЬ · 200 000 ₺/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ

100.0 м²

ПОТОЛКИ

4.0 м

ТИП ОБЪЕКТА

Помещение свободного назначения

ВХОД

С улицы

ПАРКОВКА

На улице

ОТДЕЛКА

Чистовая

ОТОПЛЕНИЕ

Центральное

Описание

Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.

Продаем автономный блок свободного назначения на первом этаже промышленного здания (Строение 1). Золотой стандарт коммерческой площади на Юге Москвы под размещение малого бизнеса или трендового стрит-ритейла с производственным уклоном.

Экономика лота:

Площадь: 100 м² (1-й этаж).

Бюджет: 28 000 000 руб.

Удельная стоимость: 280 000 руб./м².

Сделка: Прямая продажа (ДКПН).

Технический потенциал:

Автономность: Собственная входная группа с грузовыми воротами для разгрузки

коммерческого транспорта.

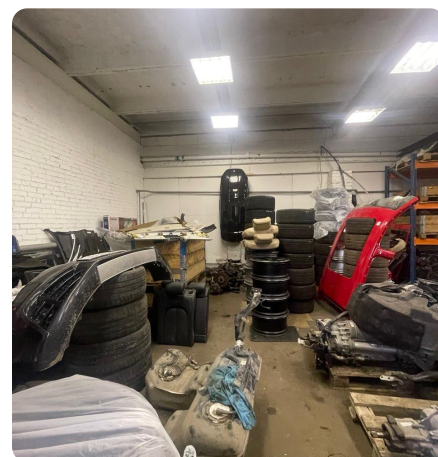
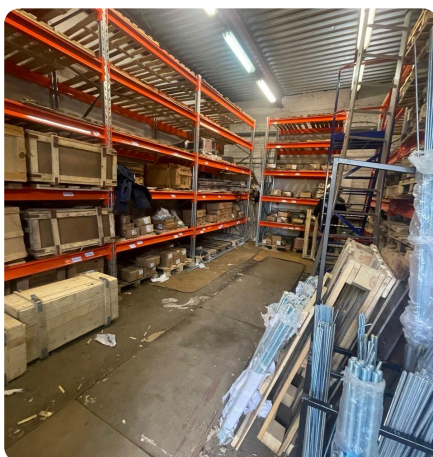
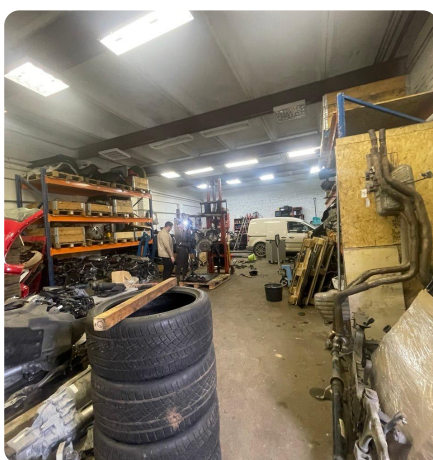
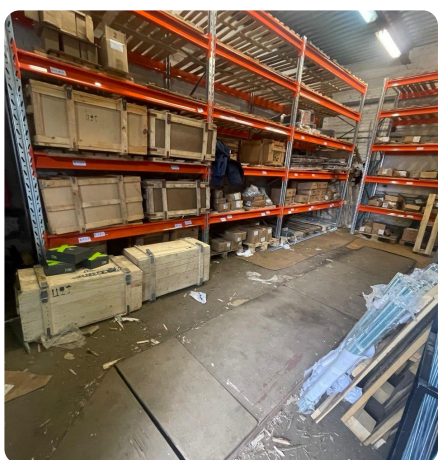
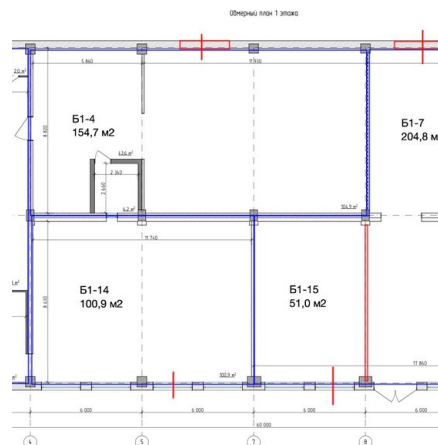
Конструктив: Высота потолков 4,0 метра. Выдержит любые нагрузки — перекрытия железобетонные.

Мощность: Доступ к ресурсам здания (общая выделенная мощность 65 кВт).

Идеально под:

Даркситчен на несколько цехов, студию детейлинга, центр установки автозвука, сборочное производство мебели или распределительный центр курьерской службы.

Фотогалерея



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф