



**1 416 650 ₺**

ЗА МЕСЯЦ · 1 450 ₺/М<sup>2</sup>

[витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)

## Характеристики

---

ПЛОЩАДЬ

**977.0 м<sup>2</sup>**

ЭТАЖ

**2 / 4**

ПОТОЛКИ

**3.0 м**

ТИП ОБЪЕКТА

**Офисное помещение**

ВХОД

**С улицы**

ПАРКОВКА

**На улице**

ОТДЕЛКА

**Чистовая**

ОТОПЛЕНИЕ

**Центральное**

## Описание

---

Сдаётся отдельное здание целиком — 977 м<sup>2</sup>, 3 этажа + подвал, Рабочая улица, 91, стр. 2, Москва. Потолки 3 метра, электрическая мощность 250 кВт, 2 интернет-провайдера, все коммуникации, парковка 6 машиномест перед фасадом, сад. Косметический ремонт. Ставка включает НДС и эксплуатацию.

Здание целиком — это максимальная независимость: своя вывеска, свой режим, своя охрана, своя парковка. Подходит для штаб-квартиры компании, учебного или медицинского центра, шоурума с офисом.

- ✓ Рабочая, 91, стр. 2 — отдельное здание
- ✓ 3 этажа + подвал, 977 м<sup>2</sup>
- ✓ Потолки 3,0 м, 250 кВт
- ✓ 2 интернет-провайдера, все коммуникации
- ✓ Парковка 6 м/м, сад перед фасадом
- ✓ Прямая аренда, готово сейчас

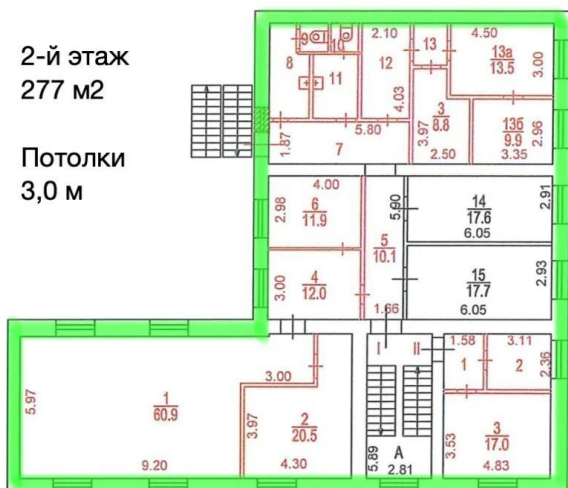
Аренда: 1 416 650 ₽/мес (1 450 ₽/м<sup>2</sup>, вкл. НДС и эксплуатацию)

# Фотогалерея



2-й этаж  
277 м2

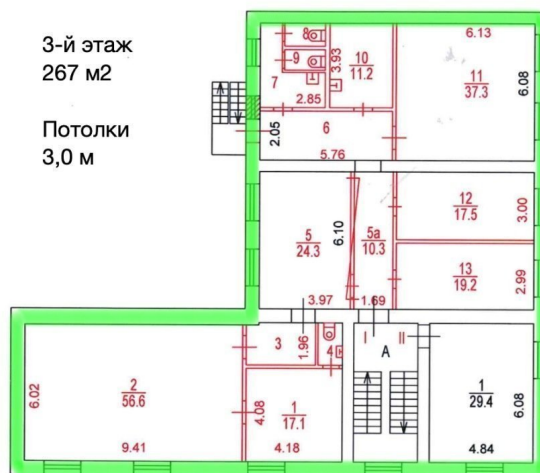
Потолки  
3,0 м



3 ЭТАЖ

3-й этаж  
267 м2

Потолки  
3,0 м



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф