



**350 000 ₺**

ЗА МЕСЯЦ · 2 500 ₺/М<sup>2</sup>

[витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)

## Характеристики

---

ПЛОЩАДЬ

**140.0 м<sup>2</sup>**

ЭТАЖ

**2 / 4**

ПОТОЛКИ

**3.0 м**

ТИП ОБЪЕКТА

**Офисное помещение**

ВХОД

**С улицы**

ПАРКОВКА

**На улице**

ОТДЕЛКА

**Чистовая**

ОТОПЛЕНИЕ

**Центральное**

## Описание

---

Сдаётся офисный блок 140 м<sup>2</sup> на 2-м или 3-м этаже отдельного здания, Рабочая улица, 91, стр. 2, Москва. Косметический ремонт, потолки 3 метра, 2 интернет-провайдера, все коммуникации. Ставка включает НДС и эксплуатацию.

Просторный офис для команды 18–25 человек или под шоурум, учебный центр, медицинский офис.

- ✓ Рабочая, 91, стр. 2 — отдельное здание
- ✓ Потолки 3,0 м, косметический ремонт
- ✓ 2 интернет-провайдера, все коммуникации
- ✓ Парковка 6 м/м, сад перед фасадом
- ✓ 250 кВт, прямая аренда, готово сейчас

Аренда: 350 000 ₽/мес (2 500 ₽/м<sup>2</sup>, вкл. НДС и эксплуатацию)

# Фотогалерея



## 3 ЭТАЖ

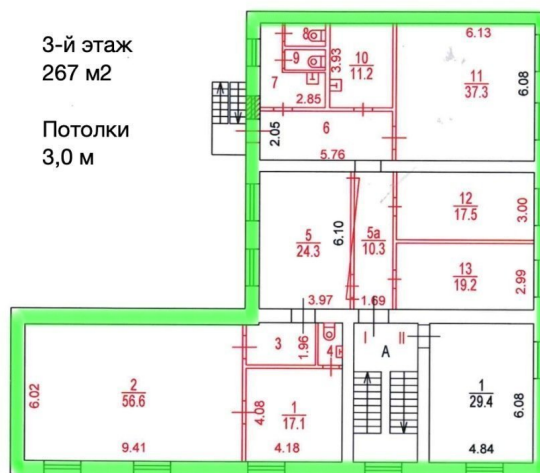
2-й этаж  
277 м2

Потолки  
3,0 м



3-й этаж  
267 м2

Потолки  
3,0 м



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф