



# 153 000 000 ₽

СТОИМОСТЬ · 250 000 ₽/М²

[витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)

# Характеристики

|                                         |                                                                   |
|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <div>ПЛОЩАДЬ</div> <div>612.0 м²</div>  | <div>ЭТАЖ</div> <div>2 / 2</div>                                  |
| <div>ПОТОЛКИ</div> <div>4.0 м</div>     | <div>ТИП ОБЪЕКТА</div> <div>Помещение свободного назначения</div> |
| <div>ПАРКОВКА</div> <div>На улице</div> | <div>ОТДЕЛКА</div> <div>Чистовая</div>                            |

# Описание

Продаётся объединённый лот 612 м² (K2-8, K2-10 ... K2-13) — единое пространство из смежных помещений, продаются вместе.

- Заезд авто на этаж — удобная погрузка/разгрузка
- Чистовая отделка, высота потолков 4 метра
- Свободная планировка под оборудование
- Под даркстор, автосервис, детейлинг, склад, лёгкое производство, мастерскую

Цена — 250 000 ₽/м².

Расположение — Останкино, напротив телебашни. Здание на 1-й линии улицы Академика Королёва, фасад и витрины выходят на Новомосковскую улицу и прямо на Останкинскую телебашню. Большой пешеходный и автомобильный трафик, рядом телецентр «Останкино», ВДНХ и Останкинский парк. Транспорт: монорельс «Улица Академика Королёва» и «Телецентр» — 7 минут пешком, метро «ВДНХ» — 17 минут, ж/д станция ВДНХ рядом, удобные выезды на проспект Мира. Продажа от собственника.

# Фотогалерея



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте [витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)