



95 990 400 ₺

СТОИМОСТЬ · 158 400 ₺/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ

606.0 м²

ЭТАЖ

3 / 3

ПОТОЛКИ

4.5 м

ТИП ОБЪЕКТА

Помещение свободного назначения

ВХОД

С улицы

ПАРКОВКА

На улице

ОТДЕЛКА

Чистовая

ОТОПЛЕНИЕ

Центральное

Описание

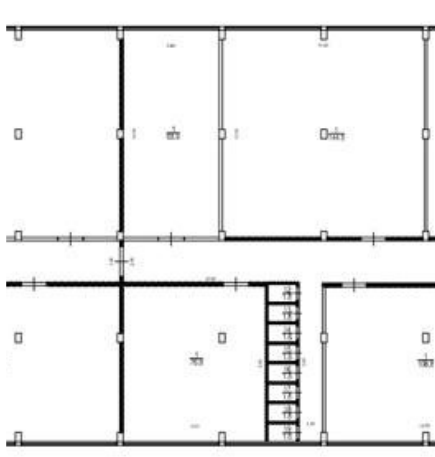
Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.

Продаётся готовый арендный бизнес — помещение 606 м² с действующим арендатором All in, Рабочая улица, 91, Москва. Технопарк, огороженная охраняемая территория. Арендный поток — 999 900 ₽/мес (11 998 800 ₽/год). Окупаемость 8 лет. Доход с первого дня владения.

- ✓ Адрес: Москва, Рабочая, 91 — технопарк
 - ✓ Площадь: 606 м²
 - ✓ Арендатор: All in
 - ✓ Арендный поток: 909 000 ₽/мес
 - ✓ Окупаемость: 8 лет
 - ✓ Огороженная охраняемая территория
 - ✓ Прямая продажа по ДКПН, цена без НДС
- Цена: 95 990 400 ₽ (158 400 ₽/м²)

Операционные расходы: 210 ₽/м² в месяц

Фотогалерея



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф