



274 500 000 ₽

СТОИМОСТЬ · 180 000 ₽/М²

витрина-ренд.рф

Характеристики

ПЛОЩАДЬ

1525.0 м²

ЭТАЖ

2 / 2

ПОТОЛКИ

4.0 м

ТИП ОБЪЕКТА

Помещение свободного назначения

ВХОД

С улицы

ПАРКОВКА

На улице

ОТДЕЛКА

Чистовая

ОТОПЛЕНИЕ

Центральное

Описание

📄 **Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.**

СОБСТВЕННИК продаёт целый этаж под Ресторан, Кухню, автосервис, даркстор, дитейлинг у ВДНХ Огромные витрины выходят на Останкинскую телебашню.

2-й этаж 2-х этажного встроенно-пристроенного здания.

Эскалатор и грузовой пандус идут прямо на 2-й этаж.

- Заезд авто на этаж — удобная погрузка/разгрузка
- Чистовая отделка, высота потолков 4 метра
- Свободная планировка под оборудование
- Под даркстор, автосервис, дитейлинг, склад, лёгкое производство, мастерскую

Доступна рассрочка от собственника:

- 50% первый взнос,
- 1 год - без процентов,
- 2 года - по ставке ЦБ РФ,
- 3 года - ставка ЦБ РФ + 2%.

Расположение — Останкино, напротив телебашни. Здание на 1-й линии улицы Академика Королёва, фасад и витрины выходят на Новомосковскую улицу и прямо на Останкинскую телебашню. Большой пешеходный и автомобильный трафик, рядом телецентр «Останкино», ВДНХ и Останкинский парк. Транспорт: монорельс «Улица Академика Королёва» и «Телецентр» — 7 минут пешком, метро «ВДНХ» — 17 минут, ж/д станция ВДНХ рядом, удобные выезды на проспект Мира. Продажа от собственника.

Фотогалерея



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте витрина-ренд.рф