



**11 400 000 ₺**

СТОИМОСТЬ · 150 000 ₺/М<sup>2</sup>

[витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)

## Характеристики

---

ПЛОЩАДЬ

**76.0 м<sup>2</sup>**

ЭТАЖ

**2 / 4**

ПОТОЛКИ

**4.5 м**

ТИП ОБЪЕКТА

**Помещение свободного назначения**

ВХОД

**С улицы**

ПАРКОВКА

**На улице**

ОТДЕЛКА

**Чистовая**

ОТОПЛЕНИЕ

**Центральное**

## Описание

---

**Доступна рассрочка от собственника. Условия внутри описания.**

Продаётся блок ~76 м<sup>2</sup> на втором этаже промышленного парка, Южнопортовая, 9Б (ЮАО, Москва). Потолки 4,5 метра, мощность 200 Вт/м<sup>2</sup>, два грузовых лифта, все коммуникации, парковка на территории. В наличии два блока этой площади на выбор.

Подходит для: производственного офиса, мастерской, лаборатории, шоурума.

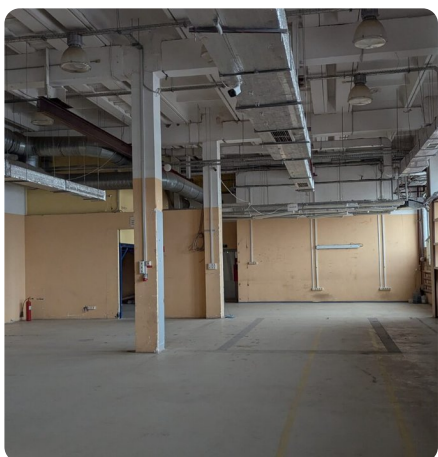
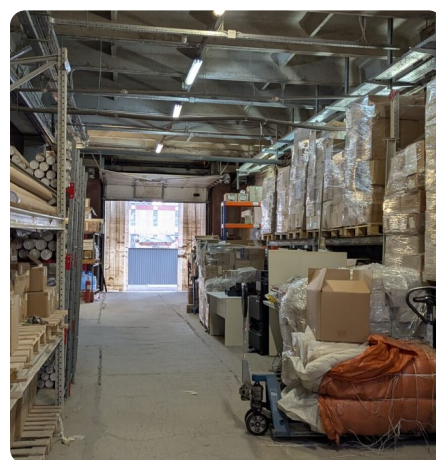
- ✓ ЮАО, Южнопортовая, 9Б
- ✓ 2-й этаж, потолки 4,5 м
- ✓ 2 грузовых лифта
- ✓ 200 Вт/м<sup>2</sup>, парковка 42 м/м
- ✓ Прямая продажа, УСН
- ✓ Возможно взять оба блока: 151,6 м<sup>2</sup> за 22 740 000 ₽

Цена: ~11 400 000 ₽ (150 000 ₽/м<sup>2</sup>)

# Фотогалерея



2 этаж Южнопортовая 9 Б



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте [витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)