



**400 000 ₺**

ЗА МЕСЯЦ · 2 000 ₺/М<sup>2</sup>

[витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)

## Характеристики

---

ПЛОЩАДЬ

**200.0 м<sup>2</sup>**

ПОТОЛКИ

**4.6 м**

ТИП ОБЪЕКТА

**Складское помещение**

ВХОД

**С улицы**

ПАРКОВКА

**На улице**

ОТДЕЛКА

**Чистовая**

ОТОПЛЕНИЕ

**Центральное**

## Описание

---

Сдаётся складское помещение 200 м<sup>2</sup> на первом этаже, Балаклавский проспект, 28А, стр. 2 (ЮЗАО, Москва). Несколько отдельных въездов и грузовых ворот — удобная логистика, можно разделить приёмку и отгрузку. Потолки 4 метра, железобетонные перекрытия.

- ✓ Балаклавский пр., 28А, стр. 2 — ЮЗАО, Москва
- ✓ 1-й этаж, несколько отдельных въездов
- ✓ Потолки 4,0 м, железобетонные перекрытия
- ✓ 65 кВт электрической мощности
- ✓ Прямая аренда, готово сейчас

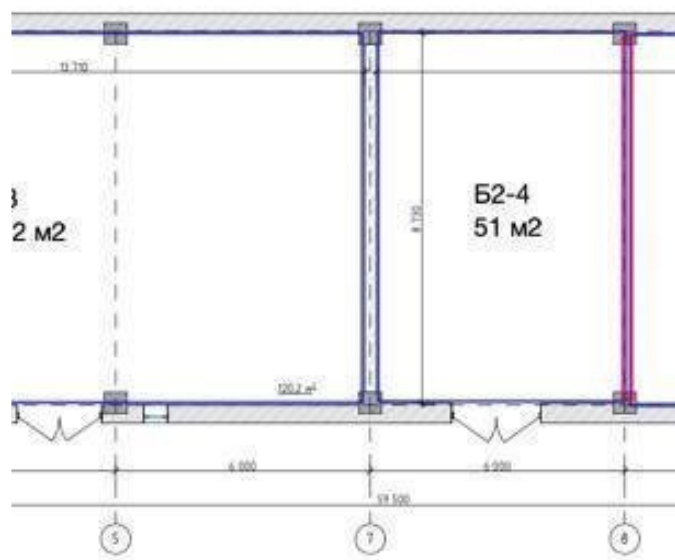
Подходит под: склад готовой продукции, фулфилмент, дарксторе, склад маркетплейса, региональный хаб.

Аренда: 400 000 ₽/мес (2 000 ₽/м<sup>2</sup>)

# Фотогалерея



Обмерный план 1 этажа



Актуальная информация, полная подборка фото и планировки — на сайте [витрина-ренд.рф](http://витрина-ренд.рф)